

# CoWonen Handout

*Ontmoeten in Collectief Wonen*

[www.CoWonen.com](http://www.CoWonen.com)

[info@CoWonen.com](mailto:info@CoWonen.com)

**CoWonen is de adviseur voor het ontwerp  
van collectieve woonvormen**



CoWonen

Vooropgesteld

*Ontwerp het PvE samen met toekomstige bewoners*

Niveaus	Privacy	Spontaan	Gepland	Eigenaarschap	Continuïteit
					
<i>Delen is een gelaagd spectrum</i>	<i>Privacy = controle = ontmoeting</i>	<i>Ongepland ontmoeten maakt gelukkig</i>	<i>Tradities vormen groepen</i>	<i>Laat bewoners zelf ruimtes verzorgen</i>	<i>Geef relaties veel tijd om te groeien</i>

*Denk eerst in activiteiten, daarna pas in ruimtes*

*Cluster vergelijkbare leefstijlen en interesses maar mix juist leeftijden*

Wat	Waarom	Hoe
Sociale schaalniveaus	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Privacy verschilt per laag</li> <li>• Beheer verschilt per laag</li> <li>• Passende voorzieningen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vraag je per activiteit de openbaarheid af: Intiem / huishouden / cluster / project / buurt</li> <li>• Bouw het PvE op in sociale schaalniveaus</li> </ul>
Routing is ontmoeting	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ontwerp zo dat men langs plekken komt waar al mensen verblijven. Zo ontstaat spontane ontmoeting en eigenaarschap voor ruimtes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ontwerp per voordeur routes naar buiten                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- De kortste route wel langs sociale plekken</li> <li>- De langste route niet langs sociale plekken</li> </ul> </li> <li>• Bedenk per activiteit: “moet” of “mag” het?                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ontwerp “mag” in de loop van “moet”</li> </ul> </li> </ul>
Overgangs-zones	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Belangrijk voor ontmoetingen</li> <li>• Vergroot privacy privéwoning</li> <li>• Buffer en verbinding</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Minimaal 1 meter diep, ook op galerijen.</li> <li>• Maatvoering is maatwerk per situatie.</li> <li>• Ruimte voor zelf geplaatste bonjour bankjes</li> <li>• Territorium zichtbaar in materialisering</li> <li>• Voorkom routes langs slaapkamers</li> </ul>
Eigenaarschap collectieve leefruimtes	<ul style="list-style-type: none"> <li>• “Thuis” wordt groter</li> <li>• Wisselwerking van bewoners die investeren in ruimtes en er voordelen uit halen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ontwerp aantrekkelijke(re) redenen voor gebruik</li> <li>• Zitplekken waar wat te zien en bespreken is</li> <li>• Ontwerp de kwaliteit van licht, uitzicht, akoestiek, meubels e.d. aantrekkelijker dan de privéruimtes</li> <li>• Geef bewoners controle over het interieur</li> </ul>

*Collectiviteit kost tijd: wie beheert, regelt en bepaalt?*

*Maak collectieve ruimtes alleen als ze echt wat toevoegen*